



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ WOJEWÓDZKA  
STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO W BIAŁYMSTOKU

ul. Poleska 89, 15-874 Białystok  
Tel. 85 66 37 301, fax. 85 66 37 302

[www.wspr.bialystok.pl](http://www.wspr.bialystok.pl); [sekretariat@wspr.bialystok.pl](mailto:sekretariat@wspr.bialystok.pl);



CERTYFIKAT JAKOŚCI  
ISO 9001:2015  
NR 1567/2022/01

Białystok, dnia 23 listopada 2023 r.

**Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu na budowę Podstacji  
w Łapach w systemie zaprojektuj i wybuduj**

**EOP.332.3.23**

*DOTYCZY: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na budowę Podstacji w Łapach w systemie zaprojektuj i wybuduj*

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z późn. zm.), w związku z prośbą o udzielenie wyjaśnień, dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający wyjaśnia:

**Pytanie nr 2:**

Czy powierzchnia garażu ma być ogrzewana, jeśli tak to w jaki sposób?

**Odpowiedź:**

Powierzchnia garażu ma być nieogrzewana

**Pytanie nr 3:**

Czy jest potrzeba stosowania instalacji ciepła technologicznego budynku? W opisie jest informacja o zapotrzebowaniu na co i ct - 27,5 kW.

**Odpowiedź:**

W obiekcie nie przewiduje się wykonania instalacji ciepła technologicznego.

**Pytanie nr 4:**

W dokumentacji znajduje się zapis o elewacji z płyt włóknowo cementowych. Zwracam się z pytaniem czy zamawiający dopuszcza inny produkt o tych samych walorach estetycznych oraz wymaganiach pożarowych (NRO) taki jak np.: - spiek kwarcowy, - kompozyt aluminiowy, - Płyty HPL, - materiał na bazie włókien bazaltowych, Z doświadczenia wiemy, iż płyty włókno cementowe nie zawsze spełniają zakładane walory estetyczne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza.

**Pytanie nr 5:**

W PFU jest wpisana wełna jako element izolacyjny ściany zewnętrznych. Czy zamawiający dopuszcza inne materiały elewacyjne spełniające w systemie wymagania NRO oraz przenikania ciepła?

**Odpowiedź:**

Jako materiał izolacyjny na ścianach zewnętrznych należy zastosować wełnę mineralną spełniająca współczynnik przenikania ciepła.



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ WOJEWÓDZKA  
STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO W BIAŁYMSTOKU

ul. Poleska 89, 15-874 Białystok  
Tel. 85 66 37 301, fax. 85 66 37 302

[www.wspr.bialystok.pl](http://www.wspr.bialystok.pl); [sekretariat@wspr.bialystok.pl](mailto:sekretariat@wspr.bialystok.pl);



CERTYFIKAT JAKOŚCI  
ISO 9001:2015  
NR 1567/2022/01

#### **Pytanie nr 6:**

Proszę o informację, czy projektowane złącze kablowe zlokalizowane na elewacji budynku pełniące funkcję Przeciwożarowego Wyłącznika Prądu ZK-PWP powinien posiadać świadectwo Krajowej Oceny Technicznej i Świadectwo Stałości Właściwości Użytkowych dla zestawów „Przeciwożarowych Wyłączników Prądu” oraz dla elementów składowych „Przeciwożarowych Wyłączników Prądu”, tj. dla urządzeń uruchamiających, urządzeń sygnalizujących i urządzeń wykonawczych? Obowiązek ten powstał od 01.01.2021r. w związku ze wskazaniem w grupie 10 „**Stale urządzenia przeciwpożarowe (wyroby do wykrywania i sygnalizacji pożaru, wyroby do kontroli rozprzestrzeniania ciepła i dymu oraz tłumienia wybuchu, systemy ewakuacyjne)**” załącznika nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17.11.2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016 poz. 1966), zmienionego rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 19.06.2019 r. (Dz. U 2019. poz. 1176) zestawów oraz elementów składowych Przeciwożarowego Wyłącznika Prądu jako wyrobów budowlanych objętych obowiązkiem sporządzania przez Producentów krajowej deklaracji właściwości użytkowych.

#### **Odpowiedź:**

Dopuszcza się zastosowanie wyrobów jednostkowych po uzyskaniu zgody projektanta oraz uzgodnienia dopuszczenia zastosowania takiego wyrobu przez PSP.

#### **Pytanie nr 7:**

Czy Zamawiający posiada umowę przyłączeniową z dostawcą energii elektrycznej? Jeśli tak na kiedy przewidywana jest realizacja Złącza Kablowego. Proszę o załączenie w/w umowy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający jest w trakcie zawierania umowy przyłączeniowej. Wymagane informacje zostaną przekazane po podpisaniu umowy.

#### **Pytanie nr 8:**

Proszę o przesłanie warunków przyłączenia operatora telekomunikacyjnego.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada warunków przyłączenia operatora telekomunikacyjnego. Wykonawca po zawarciu umowy z Zamawiającym powinien wystąpić do operatora o udzielenie takich warunków dla inwestycji objętej przedmiotowym zamówieniem.

#### **Pytanie nr 9:**

Jakiej klasy powinny być przewody elektryczne: bezklasowe, B2Ca, DCa?

#### **Odpowiedź:**

Przewody elektryczne powinny być klasy B2ca.

#### **Pytanie nr 10:**

Jakiej klasy powinien być system Włamania i napadu SSWiN: grade 1,2,3,4?

#### **Odpowiedź:**

System włamania i napadu SSWiN powinien posiadać klasę min grade 3.



**Pytanie nr 11:**

Czy masz kratowy H=8m na dachu budynku jest w zakresie przedmiotowego zadania. Brak w PFU

**Odpowiedź:**

Tak, masz kratowy na dachu budynku jest w zakresie przedmiotowego zadania. Parametry masztu zgodnie z PFU (s. 23, pkt 2.7.1.).

**Pytanie nr 12:**

W PFU brak jest instalacji SSP, DSO, oddymiającej klatki schodowej. Proszę o potwierdzenie że wymienione instalacje są poza zakresem zadania.

**Odpowiedź:**

W budynku nie przewiduje się instalacji SSP, natomiast należy zastosować kłapy oddymiające klatkę schodową.

**Pytanie nr 13:**

Czy ma być możliwość rozbudowy budynku? Czy należy przewidzieć instalacje do rozbudowy budynku ?

**Odpowiedź:**

Tak należy przewidzieć instalację do rozbudowy budynku.

**Pytanie nr 14:**

Czy centrala wentylacyjna ma mieć możliwość chłodzenia? jeżeli tak, to jaki typ agregatu chłodzącego preferuje zamawiający?

**Odpowiedź:**

Centrala wentylacyjna ma mieć możliwość chłodzenia. Zamawiający nie określa typu agregatu chłodzącego zastrzegając, że powinien posiadać on parametry zapewniające prawidłową pracę instalacji.

**Pytanie nr 15:**

Czy należy przewidzieć separator ropopochodnych z odpływu z garażu ?

**Odpowiedź:**

Nie przewiduje się stosowania separatora ropopochodnego z odpływu z garażu.

**Pytanie nr 16:**

Czy należy przewidzieć sterowanie instalacji c.o. dla każdego pomieszczenia?

**Odpowiedź:**

Nie przewiduje się możliwości sterowania instalacją C.O. z każdego pomieszczenia.

**Pytanie nr 17:**

Proszę o zamieszczenie wykazu stolarki.

**Odpowiedź:**

Stolarka okienna i drzwiowa powinna odpowiadać wymaganiom zawartym w PFU (str. 23, p. 2.7.1.) i w Koncepcji Budowy Podstacji w Łapach. W garażu należy zastosować bramy garażowe z silnikiem montowanym z przodu.

**Pytanie nr 18:**

Brak załącznika nr 3. Proszę o zamieszczenie Projektowanego Postanowienia Umowy.



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ WOJEWÓDZKA  
STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO W BIAŁYMSTOKU

ul. Poleska 89, 15-874 Białystok  
Tel. 85 66 37 301, fax. 85 66 37 302

[www.wspr.bialystok.pl](http://www.wspr.bialystok.pl); [sekretariat@wspr.bialystok.pl](mailto:sekretariat@wspr.bialystok.pl);



CERTYFIKAT JAKOŚCI  
ISO 9001:2015  
NR 1567/2022/01

### **Odpowiedź:**

Wszystkie załączniki do treści SWZ zostały zamieszczone w Specyfikacji Warunków Zamówienia [„SWZ EOP.332.3.23”] zamieszczonej w formacie .pdf. na stronie prowadzonego postępowania. Zamawiający wyodrębnił dodatkowo do oddzielnych plików wersję edytowalną niektórych załączników, z uwagi na fakt, że będą one wypełniane przez wykonawców.

### **Pytanie nr 19:**

Proszę o informację jakie wyposażenie wchodzi w zakres zamówienia.

### **Odpowiedź:**

Zgodnie z PFU, str. 10, pkt 2.3.

### **Pytanie 20:**

Proszę o odpowiedź, czy pokazany na rysunkach maszt antenowy jest w zakresie robót, jeśli tak to proszę o wskazanie jego typu lub parametrów oraz czy ma być wyposażony w instalację antenową (jaka) – czy koszty w/w należy uwzględnić w wycenie oferty oraz w jakim zakresie.

### **Odpowiedź:**

Tak, maszt antenowy jest w zakresie robót. Jego parametry zostały opisane w PFU ( s. 23, pkt 2.7.1.).

### **Pytanie 21:**

Proszę o odpowiedź, czy bramy będą z napędem elektrycznym.

### **Odpowiedź:**

Tak, bramy powinny posiadać napęd elektryczny.

### **Pytanie 22:**

Proszę o odpowiedź, do kogo należy kabel elektryczny przewidziany do przełożenia (szpital czy zakład elektryczny) – czy koszty w/w należy uwzględnić w wycenie oferty.

### **Odpowiedź:**

Kabel elektryczny przewidziany do przełożenia stanowi własność szpitala. Koszty w/w należy uwzględnić w wycenie oferty.

### **Pytanie 23:**

Proszę o sprecyzowanie jakie przedmiotowe środki dowodowe, inne składane dokumenty lub oświadczenia złożone przez Wykonawcę będą wymagane do spełnienia warunku dotyczącego sposobu weryfikacji na każdym etapie postępowania przez Zamawiającego wymagań zdolności przez Wykonawcę określonego w SWZ pkt. 5. po punkcie 10) str. 10 SWZ o treści:

„5. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.”

### **Odpowiedź:**

Zgodnie z art. 116 pkt 2 Pzp *Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.* Zgodnie z



powyższym, zapis ten dotyczy wyłącznie zdolności technicznej lub zawodowej – w przypadku przedmiotowego postępowania – konieczności dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (dział VI pkt 4). Wykonawca został zobowiązany do złożenia wykazu osób, które zamierza skierować do realizacji zamówienia według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6. Jeżeli w trakcie postępowania zostanie wykazane, że osoby te nie będą w stanie zrealizować zamówienia z uwagi na zaangażowanie w inne przedsięwzięcia, wówczas Zamawiający może uznać, iż Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, a w konsekwencji nie spełnia w/w warunku udziału w postępowaniu. Aby jednak taka sytuacja miała miejsce, do Zamawiającego musiałaby dotrzeć udokumentowana informacja w tym zakresie.

#### **Pytanie 24**

Na jakiej głębokości będzie studnia wiercona do ujęcia wody pitnej?

#### **Odpowiedź:**

Woda będzie dostarczana z projektowanego przyłącza wodociągowego sieci miejskiej.

#### **Pytanie nr 25:**

Proszę o odpowiedź, czy dojazd od terenu inwestycji do dojazdu szpitalnego jest w zakresie robót – czy koszty w/w należy uwzględnić w wycenie oferty.

#### **Odpowiedź:**

Tak, dojazd od terenu inwestycji do dojazdu szpitalnego jest w zakresie robót. Koszty w/w należy uwzględnić w wycenie oferty.

#### **Pytanie nr 26:**

Proszę o odpowiedź, czy wodę i kanalizację sanitarną wpinamy do kanalizacji i wodociągu w ul. Makowskiego – czy koszty w/w należy uwzględnić w wycenie oferty.

#### **Odpowiedź:**

Tak, wodę i kanalizację sanitarną wpinamy do kanalizacji i wodociągu w ul. Makowskiego. Koszty w/w należy uwzględnić w wycenie.

#### **Pytanie nr 27:**

Proszę o odpowiedź, co to jest za rezerwa pod studnię głębinową, komu będzie służyła ta studnia (pogotowie czy szpital), czy jest ona w zakresie robót i czy trzeba załatwiać wszelkie formalności (pozwolenie wodnoprawne, pozwolenie na budowę) – czy koszty w/w należy uwzględnić w wycenie oferty.

#### **Odpowiedź:**

Rezerwa pod studnią głębinową zostanie usunięta. Nie będzie ona w zakresie robót.

#### **Pytanie 28:**

Proszę o odpowiedź, łazienka na parterze i piętrze są zaprojektowana niezgodnie z przepisami (brak wydzielonego pomieszczenia wc), czy po przeprojektowaniu jak zwiększy się powierzchnia użytkowa, czy będą to roboty dodatkowe?

#### **Odpowiedź:**

W związku z przyjętą formułą „zaprojektuj i wybuduj”, Wykonawca powinien zaprojektować budynek zgodnie z przepisami. Nie przewiduje się robót dodatkowych.

#### **Pytanie 29**

Czy w garażu należy zamontować odsysacz spalin?



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ WOJEWÓDZKA  
STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO W BIAŁYMSTOKU

ul. Poleska 89, 15-874 Białystok

Tel. 85 66 37 301, fax. 85 66 37 302

[www.wspr.bialystok.pl](http://www.wspr.bialystok.pl); [sekretariat@wspr.bialystok.pl](mailto:sekretariat@wspr.bialystok.pl);



CERTYFIKAT JAKOŚCI  
ISO 9001:2015  
NR 1567/2022/01

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga montażu odsysacza spalin w garażu.

**Pytanie 30**

Czy klimatyzację zamontować należy w serwerowni, czy w całym budynku?

**Odpowiedź:**

Klimatyzację należy zamontować tylko w serwerowni.

**Pytanie 31**

W związku z faktem, iż w chwili obecnej panuje sezon chorobowy co wiąże się z dłuższym czasem oczekiwania na wyceny dotyczące przedmiotowego postępowania, zwracam się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do 01.12.2023r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia termin składania ofert zgodnie z poniższą informacją.

Pozostałe wyjaśnienia do treści SWZ zostaną opublikowane w terminie późniejszym.

Na podstawie art. 286 ust. 1 Pzp, Zamawiający informuje o zmianie terminu składania i otwarcia ofert:

- termin składania ofert – 20.12.2023 r.

- termin otwarcia ofert – 20.12.2023 r.

W konsekwencji zmianie ulega także termin związania ofertą na dzień 18.01.2024 r.