

Białystok, dnia 15 maja 2026 r.

*Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
na Roboty budowlane związane z adaptacją
pomieszczenia usytuowanego w budynku
przy ul. Pogodnej 22 w Białymstoku
na potrzeby Centrum Symulacji Medycznej*

EOP.332.4.26

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Zamawiający, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Białymstoku, na podstawie art. 260 ust. 1 w związku z art. 255 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024.1320 t.j. z późn. zm.), [dalej jako: pzp] informuje o unieważnieniu postępowania.

Zamawiający informuje, iż w niniejszym postępowaniu wpłynęło 5 ofert:

Oferta nr 1/26 złożona przez MISKON POLSKA Sp. z o. o., Skrybiczne 50A, 15-606 Skrybiczne, NIP: 9662210592. Cena ofertowa brutto: 707 250,00 zł. W toku badania ofert ofercie przyznano: 87,89 pkt (47,89 pkt w kryterium cena ofertowa brutto, 40 pkt w kryterium okres gwarancji) na 100 możliwych do otrzymania w następujących kryteriach:

- Cena ofertowa brutto: 60%
- Okres gwarancji: 40 %

Oferta nr 2/26 złożona przez MIKABO Sp. z o. o., ul. Zambrowska 18/107, 16-001 Kleosin, NIP: 9662122959. Cena ofertowa brutto: 564 509,82 zł. W toku badania ofert ofercie przyznano: 100,00 pkt (60,00 pkt w kryterium cena ofertowa brutto, 40 pkt w kryterium okres gwarancji) na 100 możliwych do otrzymania w następujących kryteriach:

- Cena ofertowa brutto: 60%
- Okres gwarancji: 40 %

Oferta nr 3/26 złożona przez Wojciecha Jurczuk, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Firma Handlowo Usługowa Atis Dom Wojciech Jurczuk, ul. Składowa 11 lok. 28, 15-399 Białystok, NIP: 5421799629. Cena ofertowa brutto: 793 812,51 zł. W toku badania ofert ofercie przyznano: 82,67 pkt

(42,67 pkt w kryterium cena ofertowa brutto, 40 pkt w kryterium okres gwarancji) na 100 możliwych do otrzymania w następujących kryteriach:

- Cena ofertowa brutto: 60%
- Okres gwarancji: 40 %

Oferta nr 4/26 złożona przez Kamila Romanowicza, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą MAKRO-TECH Kamil Romanowicz, ul. Orłat Lwowskich 12, 15-698 Białystok, NIP: 5422606986. Cena ofertowa brutto: 408 975,00 zł – została odrzucona na podstawie 224 ust 6 w zw. z art. 226 ust 1 pkt 8 Pzp.

Uzasadnienie:

Zamawiający, dokonując analizy ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu stwierdził, że oferta złożona przez Kamila Romanowicza, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą MAKRO-TECH Kamil Romanowicz, jest o ponad 30% niższa od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1, 5a i 10 Pzp. W związku z powyższym, pismem z dn. 06.05.2026 r. wezwał Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny oraz do dołączenia dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Wykonawca nie udzielił odpowiedzi w terminie, który został wyznaczony na dzień 14.05.2026 r.

Zgodnie z art. 224 ust 6 Pzp, odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie [...].

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający odrzuca ofertę na podstawie art. 226 ust 1 pkt 8 Pzp.

Oferta nr 5/26 złożona przez Urszulę Sieradzińską, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą SUPER STANDARD Urszula Sieradzińska, ul Traugutta 19, 16-020 Czarna Białostocka, NIP: 9661959187. Cena ofertowa brutto: 612 195,81 zł. W toku badania ofert ofercie przyznano: 95,33 pkt (55,33 pkt w kryterium cena ofertowa brutto, 40 pkt w kryterium okres gwarancji) na 100 możliwych do otrzymania w następujących kryteriach:

- Cena ofertowa brutto: 60%
- Okres gwarancji: 40 %

Zamawiający na podstawie art. 255 pkt 3 Pzp unieważnia przedmiotowe postępowanie.

Uzasadnienie:

Podstawą unieważnienia postępowania jest art. 255 ust. 3 Pzp gdyż „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

SP ZOZ WSPR w Białymstoku, na sfinansowanie zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę 422 901,08 zł. Zamawiający udostępnił powyższą informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania (e-Zamówienia oraz www.pogotowie.bialystok.pl) przed otwarciem ofert, które miało miejsce w dniu 04 maja 2026 r. o godzinie 11:00.

W niniejszym postępowaniu wpłynęło 5 ofert, przy czym jedna – oferta nr 4/26 złożona przez Kamila Romanowicza, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą MAKRO-TECH Kamil Romanowicz podlegała odrzuceniu. Najkorzystniejsza oferta spośród ofert niepodlegających odrzuceniu – tj. oferta nr 2/26 złożona przez MIKABO Sp. z o. o. znacznie przewyższa środki jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Opiewa ona na kwotę: 564 509,82 zł brutto. Jest to o 141 608,74 zł, czyli 33,49% więcej niż planował Zamawiający.

W tej sytuacji Zamawiający jest uprawniony unieważnić postępowanie w trybie art. 255 ust. 3 Pzp.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 262 Pzp zawiadomi Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia w tym postępowaniu o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia.