

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

EOP.332.4.26 Roboty budowlane związane z adaptacją pomieszczenia usytuowanego w budynku przy ul. Pogodnej 22 w Białymstoku na potrzeby Centrum Symulacji Medycznej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SP ZOZ WSPR w Białymstoku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050622576

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Poleska 89

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-874

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@wspr.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pogotowie.bialystok.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

EOP.332.4.26 Roboty budowlane związane z adaptacją pomieszczenia usytuowanego w budynku przy ul. Pogodnej 22 w Białymstoku na potrzeby Centrum Symulacji Medycznej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-496ac873-da53-48fb-8424-b381b3c42373

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00181968

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00615889/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Roboty budowlane związane z adaptacją pomieszczenia na Centrum Symulacji Medycznej

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Zamówienie dofinansowane jest w ramach projektu nr LTPL 00478 pn. "Improving resilience of ambulance services in Suwałki corridor" (Poprawa odporności służb pogotowia ratunkowego w korytarzu suwalskim) realizowanego w ramach Programu INTERREG VI-A Litwa – Polska, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-496ac873-da53-48fb-8424-b381b3c42373>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-496ac873-da53-48fb-8424-b381b3c42373>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia pod adresem:

<https://ezamowienia.gov.pl/>

2. Zarejestrowanie w platformie e-Zamówienia oraz korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-496ac873-da53-48fb-8424-b381b3c42373>. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”) – identyfikator postępowania: ocds-148610-496ac873-da53-48fb-8424-b381b3c42373. 4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, musi posiadać aktywne konto podmiotu

„Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: przetargi@wspr.bialystok.pl. Komunikacja za pośrednictwem poczty elektronicznej nie dotyczy składania ofert oraz oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust 1 PZP. Wykonawca przygotowuje ofertę na „Formularzu ofertowym” udostępnionym przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia jako załącznik do SWZ i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym w formacie PAdES typ wewnętrzny. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”. Ofertę, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust 1 Pzp uwzględniające podstawy wykluczenia z art. 7 ust 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Pozostałe informacje zostały zawarte w treści SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 Rozp.Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w spr. ochrony osób fizycznych w zw. z przetwarzaniem danych osobowych i w spr. swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE:

1.Odrębnymi Administratorami Państwa danych są SP ZOZ WSPR w Białymstoku, ul. Poleska 89, 15-874 Białystok oraz Minister Funduszy i Polityki Regionalnej (MFIPR) ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa; odpowiednio w zakr. w jakim wykonują zadania

państwa członkowskiego dla programu Interreg VI-A LT-PL 2021-2027 (Interreg).

2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji programu Interreg, w myśl obowiązku prawnego ciążącego na Admin.: - na podstawie rozp. Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1059 z dnia 24.06.2021r. w spr. przepisów szczegółowych dot. cych

celu „Europejska współpraca terytorialna” (Interreg) wspieranego w ramach EFRR oraz instrumentów finansowania zewn.; rozp. Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1058 z 24.06.2021r. w spr. EFRR i FS, rozp. UE 2018/1046 z 18.07.2018r. w spr. zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii; ust. z dn. 28.04.2022r. o zasadach realizacji zadań finan. ze źr. europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027; - w zakr., w jakim wykonywane są zadania w interesie publicznym - w zakr. przygotowywania i realizacji umów, w których są Państwo stroną, a przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do ich zawarcia i wykonania

3. Dane osobowe, które mogą być przetwarzane w ramach realizacji programu:

a) dane identyfikujące osoby fizyczne, takie jak imię, nazwisko, stanowisko służbowe, telefon/fax, adres poczty elektronicznej, adres strony www, identyfikator/login użytkownika, adres IP, rodzaj użytkownika, miejsce pracy/podmiot reprezentowany/nazwa oferenta lub wykonawcy, adres siedziby/adres do korespondencji/adres zamieszkania, PESEL, NIP, REGON, inne identyfikatory funkcjonujące w danym państwie, nr umowy o dofinansowanie projektu, forma prawna, forma własności, zawód/wykształcenie,

b) dane związane z zakresem uczestnictwa osób fizycznych w projekcie, niewskazane w pkt 1, tj: forma zaangażowania w projekcie, okres zaangażowania osoby w projekcie (data rozp. i zak. udziału w projekcie), wymiar czasu pracy, godz. czasu pracy, obywatelstwo, kwota wynagrodzenia, nr rach. bank., wizerunek,

c) dane pozyskiwane są bezpośrednio od osób, których one dot., za pomocą systemów teleinformatycznych albo od instytucji i podmiotów zaangażowanych w realizację Programu, w tym w szczególności od wnioskodawców, beneficjentów, partnerów.

4. Dostęp do danych osobowych w związku z realizacją projektu mają w niezbędnym zakr. upoważnieni pracownicy i współpracownicy Admin. oraz MFiPR. Ponadto Państwa dane osobowe mogą być powierzone lub udostępniane również podm., którym zlecono wykonywanie zadań w progr. Interreg, instytucjom UE lub podm., którym UE powierzyła zadania dot. wdrażania Interreg, jednostkom audytującym, podm., które wykonują usługi związane z obsługą i rozwojem systemów teleinf., a także zapewnieniem łączności, np. dostawcom rozwiązań IT i operatorom telekom.

5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z przep. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przez okres realizacji porozumienia dot. realizowanego programu, w tym co najmniej przez okres 5 lat od 31.12 roku, w którym IZ dokonała ostatniej płatności na rzecz beneficjenta z zastrzeżeniem przepisów, które mogą przewidywać dłuższy termin przeprowadzania kontroli.

6. Posiada Pan/i prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania w przyp. wystąpienia przesłanek określonych w art. 17 i 18 RODO. Posiada Pan/i również prawo do wniesienia skargi do Prezesa UOD.

7. Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

8. Pełna treść klauzuli została zawarta w SWZ. Więcej informacji: <https://lietuva-polska.eu/pl/interreg/>.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: EOP.332.4.26

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych adaptacją pomieszczenia usytuowanego w części parteru budynku przy ul. Pogodnej 22 w Białymstoku na potrzeby Centrum Symulacji Medycznej. Roboty budowlane będą prowadzone w ramach branży: konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej i sanitarnej.

Część budynku objęta robotami wynosi 72,64 m². Roboty budowlane będą prowadzone w ramach branży: konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej oraz sanitarnej, przy czym:

a) w ramach branży konstrukcyjno-budowlanej będą wykonywane następujące roboty:

- rozbiórkowe i demontażowe
- wykonanie posadzki na stropie nad piwnicą
- zamknięcie kanału technicznego
- wykonanie i wykończenie ścian (przestrzeń do debrefingu)
- szpachlowanie i malowanie dachu
- wykonanie przedścianek

- wykonanie pasa z materiału niepalnego
 - roboty wykończeniowe ścian i sufitu
 - wyposażenie
- b) w ramach branży elektrycznej będą wykonywane następujące roboty
- instalacje elektryczne
 - instalacja LAN

- c) w ramach branży sanitarnej będą wykonywane następujące roboty
- instalacja wentylacji mechanicznej
 - wewnętrzna instalacja wodociągowa
 - roboty instalacyjne kanalizacyjne
 - montaż instalacji klimatyzacji

Dokładny zakres rzeczowy i ilościowy robót, warunki realizacji zamówienia zawarty został w Opisie Przedmiotu Zamówienia, STWiORB oraz dokumentacji projektowej (w tym: projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym, przedmiarze robót), stanowiących załączniki do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45262670-8 - Obróbka metali

45262522-6 - Roboty murarskie

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45262300-4 - Betonowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421141-4 - Instalowanie przegród

45442100-8 - Roboty malarskie

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45432220-2 - Tapetowanie ścian

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Cena ofertowa brutto (C) - 60%

Okres gwarancji (G) - 40%

2. Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o kryteria wskazane w pkt 1.

3. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% =

1 punkt.

4. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = (Cn/Cb) \times 60 \% \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie,

C - ilość punktów za kryterium cena,

Cn - najniższa cena ofertowa brutto spośród ofert nieodrzuconych,

Cb - cena brutto oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 60 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

5. Punkty za kryterium „Okres gwarancji” (G) zostaną obliczone według wzoru:

$$G = (Gb/Gn) \times 40 \% \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie,

G- ilość punktów za kryterium okres gwarancji,

Gb - okres gwarancji oferty badanej,

Gn - najdłuższy okres gwarancji spośród ofert nieodrzuconych.

Zamawiający wymaga zaoferowania gwarancji na roboty budowlane oraz wmontowane materiały, urządzenia, sprzęt i wyposażenie na okres minimum 24 miesiące od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru z klauzulą „bez zastrzeżeń”.

Zamawiający przyjmuje, że w kryterium „Okres gwarancji” oceniany będzie proponowany przez Wykonawców okres gwarancji w skali od 60 miesięcy do 72 miesięcy.

W przypadku braku wskazania przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji lub w przypadku podania okresu krótszego niż minimalny (24 mies.), Zamawiający odrzuci taką ofertę jako niezgodną z warunkami zamówienia. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 72 miesiące, Zamawiający w celu przyznania punktów w kryterium „Okres gwarancji” przyjmie do obliczeń 72 miesięczny okres gwarancji.

Okres gwarancji podaje się w pełnych miesiącach. Jeżeli Wykonawca nie poda okresu gwarancji w pełnych miesiącach, Zamawiający do przeliczenia punktacji w kryterium „Okres gwarancji” zaokrągli wskazaną wartość do pełnego miesiąca w dół.

W kryterium „Okres gwarancji”, oferta z najdłuższym okresem gwarancji, który podlega punktacji otrzyma 40 punktów, a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

6. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów obliczoną na podstawie wzoru:

$$\text{Przyznana ilość punktów} = C + G$$

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji (G)

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

a) dotyczące zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

b) dotyczące uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:

Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.

c) dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej w wysokości co najmniej 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).

d) dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że dysponują następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

1) minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Zamawiający uznaje jako wystarczające do realizacji przedmiotu umowy uprawnienia w ograniczonym zakresie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j. z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska Państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) - stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025.418 t.j. z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2023.334 t.j. z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane. Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z załączoną dokumentacją lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie pod warunkiem zachowania uprawnień do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Uprawnienia w zakresie ograniczonym traktuje się jako minimalne uprawnienia konieczne do realizacji przedmiotu umowy na gruncie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j. z późn. zm.), Zamawiający akceptuje także uprawnienia szersze, tj. bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy:

- 1) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 300.000,00 zł
- 2) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg wzoru Załącznik nr 5. Wykonawca powinien wykazać, że dysponuje następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - a) minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Zamawiający uznaje jako wystarczające do realizacji przedmiotu umowy uprawnienia w ograniczonym zakresie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j. z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska Państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) - stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025.418 t.j. z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2023.334 t.j. z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane. Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z załączoną dokumentacją lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie pod warunkiem zachowania uprawnień do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Uprawnienia w zakresie ograniczonym traktuje się jako minimalne uprawnienia konieczne do realizacji przedmiotu umowy na gruncie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j. z późn. zm.), Zamawiający akceptuje także uprawnienia szersze, tj. bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Ofertę sporządza się na Formularzu Ofertowym udostępnionym przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia jako Załącznik nr 6 do SWZ. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:

- 1) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust 1 Pzp uwzględniające podstawy wykluczenia z art. 7 ust 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – [wg Załącznika nr 4 do SWZ];
- 2) dowód wniesienia wadium
 - w przypadku wpłacenia wadium w pieniądzu- potwierdzenie przelewu;
 - w przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej musi zostać wniesione wraz z ofertą w oryginale, w postaci elektronicznej.
- 3) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty – dotyczy przypadku jeżeli sposób reprezentacji Wykonawcy wynika z innego dokumentu niż odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (np. umowa spółki cywilnej) oraz pełnomocnictwo w przypadku gdy oferta nie została podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy. Pełnomocnictwo do złożenia oferty powinno zostać złożone w

oryginale w takiej samej formie jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dn. 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy zł 00/100).

2. Wadium może być wniesione w:

- pieniądzu,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

3. Wadium musi zostać zaksięgowane na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

4. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy SP ZOZ WSPR w Białymstoku, ul. Poleska 89, 15-874 Białystok:

Nr rachunku bankowego:

Santander Bank Polska S.A.: 03 1500 1344 1213 4006 0375 0000.

Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium winna być umieszczona informacja:

„Wadium - przetarg na Roboty budowlane związane z adaptacją pomieszczenia na potrzeby Centrum Symulacji Medycznej”

5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym,

6. Na dokumencie będącym formą wadium dołączonym do oferty musi być wyraźnie określony przedmiot, którego wadium dotyczy „Wadium - przetarg na roboty budowlane związane z adaptacją pomieszczenia na potrzeby CSM”.

7. W związku z wnoszeniem wadium za pośrednictwem platformy e-Zamówienia oraz wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, Zamawiający wymaga złożenia dokumentu w formie elektronicznej – z zastrzeżeniem, iż będzie on podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Gwaranta, tj. wystawcę gwarancji/ poręczyciela.

8. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) którego oferta została odrzucona;
 - 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
 - 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
9. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 8 powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale XXII niniejszej SWZ.
10. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
11. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
- 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają

pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty w postaci elektronicznej podpisane podpisem elektronicznym lub elektronicznej kopii, poświadczonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IX ust 1 SWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wskazują w formularzu oferty, które dostawy wykonają poszczególni Wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Umowa §11 ust 1 pkt. 1): Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót oraz materiałów w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji. Dopuszczalna jest zmiana także w przypadku poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu, pkt 2) zmiany producenta urządzeń lub wyposażenia, na inne o parametrach i jakości nie niższej niż urządzenia lub wyposażenie zastępowane - za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie. pkt 3) Zamawiający dopuszcza nieistotne zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej, wynikłe na etapie realizacji robót - za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie. Pkt 4) Strony dopuszczają możliwość rozszerzenia zakresu robót budowlanych w celu prawidłowego przeprowadzenia inwestycji (roboty dodatkowe). Wniosek o rozszerzenie zakresu przedmiotu umowy może zostać złożony przez każdą ze Stron na piśmie, ze wskazaniem uzasadnienia oraz z podaniem wyceny w formie kosztorysu. Zamawiający wymaga aby kosztorys robót dodatkowych został sporządzony zgodnie z wymogami zawartymi w „Polskich Standardach kosztorysowania robót budowlanych” – wydanie II SKB z 2017 r. Materiały, sprzęt i robocizna będą rozliczane jako średnie wg aktualnych (na dzień sporządzania kosztorysu robót dodatkowych) wydawnictw Sekocenbud. Łączna wartość wynagrodzenia wynikającego z rozszerzenia zakresu zamówienia nie może przekroczyć 20% wartości umowy, o której mowa w § 8 ust 1 pkt 3). Rozszerzenie zakresu przedmiotu umowy wymaga sporządzenia aneksu do umowy pod rygorem nieważności. pkt 5) dopuszczalna jest zmiana osób wskazanych w § 4 ust. 1 Umowy lub/i ich danych kontaktowych. W przypadku konieczności dokonania zmiany w powyższym zakresie jako wystarczające przyjmuje się niezwłoczne pisemne powiadomienie o tym fakcie drugiej strony. Zamawiający zastrzega, że zmiana osoby która będzie pełniła funkcję kierownika budowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Ponadto, Zamawiający może zażądać zmiany kierownika budowy w terminie 10 dni roboczych, jeżeli wykonuje on swoje obowiązki nienależycie. Zmiana kierownika budowy w każdym przypadku wymaga sporządzenia aneksu do umowy, dostarczenia wymaganych uprawnień oraz oświadczenia o przejęciu obowiązków kierownika budowy. pkt 6) Jeżeli Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową dotyczącą podatku w związku z realizacją niniejszej umowy - zmiana stawki podatku VAT, pkt 7) Dostosowanie postanowień Umowy do zmiany przepisów prawa, pkt 8) W przypadku zmiany przepisów pr w tym prawa wspólnotowego lub zmiany zakresu lub struktury Programu INTERREG VI-A Litwa- Polska, pkt 9) Możliwa jest zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:

- a) Jeśli z powodu sytuacji epidemiologicznej, działania siły wyższej, klęski żywiołowej nie będzie możliwe zachowanie terminu wykonania umowy, określonego w § 2 ust. 1,
- b) Wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót przez Wykonawcę,
- c) Zmiany po terminie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania umowy w terminie w niej ustalonym.
- d) Utrudnień w należyтым wykonaniu Umowy niezawinionych przez Wykonawcę i niemożliwych do przewyżczenia bez nieproporcjonalnie dużego nakładu sił i środków;
- e) okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego
- f) działań organów administracji lub odpowiednich służb skutkujących przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. pkt g) wystąpienia konieczności rozszerzenia zakresu robót zgodnie z §11 ust 1 pkt 4). pkt h) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych.

Termin umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-04-20 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: e-Zamówienia

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-04-20 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-05-19

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 ustawy Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę oraz dalszego Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszelkie czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy (Dz.U.2025.277 t.j. z późn. zm.). Zamawiający określa, iż czynnościami tymi są czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie związane z wykonywaniem robót, tj. wszystkie osoby wykonujące prace fizyczne związane z robotami budowlanymi i wykończeniowymi, za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j. z późn. zm.) oraz osób prowadzących działalność gospodarczą (samozatrudnienie), którzy samodzielnie realizują umowę. Ustalenie wymiaru czasu pracy oraz liczby osób Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przy czym osoby wykonujące czynności wskazane powyżej winny być zatrudnione w wymiarze czasu pracy zgodnym z zakresem powierzonych im zadań. Wykonawca, Podwykonawca i dalszy Podwykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa powyżej. Zamawiający informuje, że w związku z niniejszym wymogiem szczegółowy sposób dokumentowania zatrudnienia, zasady kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w niniejszym punkcie oraz sankcjonowania Wykonawców z tytułu niespełnienia powyższych wymagań opisano w projekcie umowy o zamówienie publiczne stanowiącej Załącznik nr 3 do SWZ.

2. Poza obligatoryjnymi podstawami wykluczenia określonymi w art. 108 Pzp, Zamawiający wprowadził do SWZ fakultatywną podstawę wykluczenia, tj. art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.